

## Retningslinjer for udlejning og salg af boliger

Medlemmer af PensionDanmark har fortrinsret til boligerne i de ejendomme, som PensionDanmark ejer.

Der anvendes forskellige procedurer ved førstegangsudlejning af nyopført boligbyggeri og ved den almindelige udlejning af boliger, der bliver ledige på grund af lejernes fraflytning.

### Førstegangsudlejning af nybyggeri

- Før udlejningen påbegyndes, kan medlemmer og andre interesserede tilmelde sig en e-mailservice, så de kan modtage oplysninger om de nye boliger, om hvornår udlejningen vil foregå, og hvordan den vil blive tilrettelagt.
- Udlejningen påbegyndes i god tid, før byggeriet er færdiggjort.
- I første fase vil udlejningen udelukkende være åben for medlemmer.
- I næste fase vil udlejningen blive åbnet for alle interesserede.
- Udlejningen vil ske efter et først til mølle-princip.

### Almindelig udlejning

- Oplysninger om lejligheder, der bliver ledige, kan ses på administrators hjemmeside/portal ([www.findbolig.nu](http://www.findbolig.nu)).
- Medlemmer – og andre interesserede – kan tilmelde sig en e-mailservice, så de får besked om lejligheder, der bliver ledige.
- Medlemmer, der ønsker at leje en ledig lejlighed, skal give besked derom inden for en bestemt frist.
- Blandt de interesserede medlemmer tildeles lejligheder i henhold til deres anciennitet. Der trækkes lod blandt medlemmer med samme anciennitet.
- Hvis der ikke har meldt sig interesserede medlemmer inden fristens udløb, vil lejligheden blive udlejet til anden side.

### Medlemmer og anciennitet

Medlemmer af PensionDanmark kan være bidragsbetalende, bidragsfrit dækkede, hvilende eller alders- og førtidspensionister.

Medlemmernes anciennitet opgøres som antallet af måneder, hvor der er indbetalt pensionsbidrag, eller hvor der er udbetalt en løbende pensionsydelse.